



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav  
vastavalt nimekirjale

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/5688*

### **Kutse avaliku väljapaneku tulemuste avalikule arutelule (Jüri alevik Aruküla tee 57 ja Aruküla tee 57b kinnistu kovID DP1163)**

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 20.06.2022 korraldusega nr 919 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse 21.05.2024 korraldusega nr 841.

Planeeritav ala asub Jüri aleviku idaosas, 11303 Jüri-Aruküla teest lõunas, välja kujunenud tootmise ja ladude piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale on avalikult kasutatavalt kvartalisiseselt Aruküla tee L2 kaudu. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeerida tootmismaa krundid ning määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 20.09.2012 otsusega nr 390 kehtestatud Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on restruktureeritava tootmise ja ladude arenguala.

Jüri alevik Aruküla tee 57 ja Aruküla tee 57b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1163) avalik väljapanek toimus 15.07.2024-28.07.2024. Avaliku väljapaneku jooksul esitati detailplaneeringu kohta arvamusi. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **01.10.2024 kl 15.00** Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae Kultuurikeskuse kohvikus. Palume oma osavõtt avalikust arutelust registreerida e-posti aadressil [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee). Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik tutvuda [https://map.rae.ee/dp/DP1163/Avalik\\_valjapanek](https://map.rae.ee/dp/DP1163/Avalik_valjapanek).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ivari Rannama  
abivallavanem

Triin Toom 5981 3140  
[triin.toom@rae.ee](mailto:triin.toom@rae.ee)